

**ILMO. SR. OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
DA COMARCA DE SANTA RITA DO PASSA QUATRO, ESTADO DE SÃO PAULO**

DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE APRESENTAÇÃO DE CND-INSS

Nome: _____

Nacionalidade: _____ Profissão: _____

Estado Civil: _____ RG: _____ CPF: _____

Endereço: _____

Telefone: () _____ E-mail: _____

Eu, acima qualificado(a) e nos termos do artigo, **370, incisos I e II, artigo 383, §10, e artigo 407, inciso VII**, todos da Instrução Normativa RFB nº 971/2009, **DECLARO**, sob responsabilidade civil e criminal, não ser proprietário de outro imóvel residencial ou comercial e que a construção ora requerida por mim, do prédio residencial com frente para a Rua / Avenida _____, nº _____, erigida no terreno objeto da matrícula nº _____, é de área **não superior a 70 metros quadrados**, destinada a **uso próprio, do tipo econômico** e executada **sem mão-de-obra remunerada**.

Portanto, valho-me dos benefícios elencados na sobredita Instrução Normativa, considerando-me dispensado da apresentação da Certidão Negativa (ou Positiva com Efeitos de Negativa) relativa a débitos referentes a Contribuições Previdenciárias ao INSS, conforme art. 30, VIII da Lei 8.212/91.

Para maior clareza, firmo o presente.

Santa Rita do Passa Quatro, ____ de _____ de _____.

Assinatura

(Reconhecer firma ou assinar perante o funcionário do Registro de Imóveis)